

Punktecatalog für die Vergabe von Bauplätzen im Baugebiet

Baugebiet: „Ergertshausen Nord“

Bauplatzbewerber (bitte vollständig ausfüllen!):

Name, Vorname

Geb.Datum

Straße:

PLZ, Wohnort:

Telefon/Mobil:

E-Mail:

Familienstand

**An die
Gemeinde Rohrenfels
Bauamt
Tilly-Park 1a
86633 Neuburg an der Donau**

Bewerbung um einen Bauplatz im Baugebiet „Ergertshausen Nord“

Hiermit bewerbe ich mich/wir uns um einen gemeindlichen Bauplatz im Baugebiet „Ergertshausen Nord“. Mein Wunschbauplatz wäre die Nummer..... und als Alternative der Bauplatz mit der Nummer.....

Den Punktecatalog samt den geforderten Anlagen füge ich diesem Schreiben bei. Ich habe zur Kenntnis genommen, **dass unvollständig eingereichte Bauplatz-Bewerbungen nicht berücksichtigt** werden können. Fehlende Unterlagen werden von der Gemeinde Rohrenfels nicht nachgefordert.

Bei Rückfragen bin ich auch tagsüber unter der Telefonnummer erreichbar.

Bitte füllen Sie die folgende Tabelle wahrheitsgemäß mit Ihren Angaben aus:

EINHEIMISCHEN-KRITERIEN → max. 50 Punkte	
A) Wohnsitz	Bitte hier Punkte eintragen
1. Pro vollem Kalenderjahr der Wohnungsnahme mit melderechtlichem Hauptwohnsitz im Bereich der Gemeinde Rohrenfels werden 7 Punkte vergeben. max. 35 Punkte	
2. Bewerber , aus dem Ortsteil des Baugebietes erhalten zusätzlich 5 Punkte	
B) Ehrenamtliche Tätigkeit in der Gemeinde Rohrenfels	
3. Je vollem und nicht unterbrochenem Jahr werden 5 Punkte vergeben (→mindestens 3 Jahre und zum Bewerbungszeitpunkt aktiv) max. 15 Punkte Hinweis: Es muss bei der Bauplatzbewerbung ein Nachweis für die ehrenamtliche Tätigkeit vorgelegt werden.	
SOZIALE KRITERIEN → max. 60 Punkte	
C) Familiäre Situation	
1. Alleinstehend 5 Punkte 2. Paar 10 Punkte 3. Je Kind, das in der Familie des Antragstellers lebt Hinweis: Es muss eine Meldebestätigung vorgelegt werden. Kinder unter 10 Jahren 15 Punkte Kinder von 10 - 18 Jahre 10 Punkte	
D) Schwerbehinderten-Eigenschaft	
4. Schwerbehinderte Person im Haushalt (Behinderungsgrad mindestens 50 %) 10 Punkte 5. Pflegebedürftige Person im Haushalt ab Pflegegrad 3 10 Punkte Hinweis: Ein gültiger Schwerbehindertenausweis bzw. Bescheid über das Pflegegeld mit der Einstufung muss bei der Bauplatzbewerbung als Nachweis vorgelegt werden.	
Gesamtpunkte (max. 110)	

<p>Ich versichere, dass ich als Antragssteller und die zum Zeitpunkt der Antragsstellung im Haushalt lebenden Personen über keinen bebauten oder zur Bebauung geeigneten Grundbesitz verfügen.</p>	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN
<p>Ich versichere, dass die Finanzierung für das zu erwerbende Grundstück gesichert ist. Ein entsprechender Nachweis durch ein Kreditinstitut wird im Fall einer Zusage nachgereicht.</p>	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEIN

Die Reihenfolge der Bauplatz-Auswahl ergibt sich aus der erreichten Gesamtpunktzahl, beginnend mit der höchsten Punktzahl. Bei Punktgleichheit entscheidet generell das Los, in welcher Reihenfolge die Bauplatzauswahl erfolgt.

Vom Bauplatzerwerber wird anerkannt, dass die Vergabe der Bauplätze im freien Ermessen der Gemeinde Rohrenfels steht. Ein Rechtsanspruch für den Bauplatzbewerber auf Erwerb eines gemeindlichen Bauplatzes wird nicht begründet. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Ich erkläre, dass vorstehende Fragen wahrheitsgemäß beantwortet wurden. Die Angaben entsprechen den Tatsachen am Tag der Bauplatzauswahl. Mir ist bekannt, dass danach eintretende Änderungen, die zu einer höheren Punktzahl führen würden, nicht mehr berücksichtigt werden.

Hinweis:

Die Gemeinde Rohrenfels weist darauf hin, dass sich jeweils 1 Person um einen gemeindlichen Bauplatz bewerben kann. Sollen 2 Personen Eigentümer eines Bauplatzes werden, stimmt die Gemeinde Rohrenfels bei einem evtl. Bauplatzverkauf (Bauplatzveräußerung) an den Bewerber zu, wenn dieser mindestens 50 % Miteigentumsanteils am Erwerbsgrundstück erhält und mit diesem Anteil im Grundbuch eingetragen wird; andernfalls erfolgt keine Bauplatzveräußerung.

Ort, Datum

Unterschrift

Einwilligungserklärung zur Datennutzung

Ich bin damit einverstanden, dass meine Daten von der Gemeinde Rohrenfels zu folgenden Zwecken erhoben, verarbeitet und genutzt werden:

- Prüfung der Zulassungsvoraussetzung zum Vergabeverfahren
- Vergabe von Punkte im Vergabeverfahren von gemeindlichen Bauplätzen
- Bekanntmachung der Vergabeergebnisse

Die Daten werden maximal bis zum Abschluss des Vergabeverfahrens gespeichert, jedoch nicht länger als 1 Jahr.

Ich bin darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen der vorstehend genannten Zwecke erhobenen persönlichen Daten meiner Person unter Beachtung des Bayerischen Datenschutzgesetzes (BayDSG), erhoben, verarbeitet, genutzt werden.

Ich bin zudem darauf hingewiesen worden, dass die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung meiner Daten auf freiwilliger Basis erfolgt. Ferner, dass ich mein Einverständnis mit der Folge, dass keine Berücksichtigung bei der Vergabe von Bauplätzen erfolgt, verweigern bzw. jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann. Meine Widerrufserklärung werde ich richten an:

Gemeinde Rohrenfels, Bauamt, Tilly-Park 1a, 86633 Neuburg an der Donau
verwaltung@vg-neuburg.de

Im Fall des Widerrufs werden mit dem Zugang meiner Widerrufserklärung meine Daten gelöscht.

Ort, Datum

Unterschrift